

Susanne Niebuhr, WIR für Uelzen 3 Seiten

Uelzen, den 04.03.2015 per mail

Sehr geehrter Herr Markwardt, sehr geehrte Ratsmitglieder,

mit Befremden habe ich die Pressemitteilung der Verwaltung erhalten, dass alle Fragen das Alte Rathaus betreffend abgearbeitet seien. Ich protestiere.

Es fehlen immer noch Antworten auf meine unten fettgedruckt dargestellten Zahlen bzw. Fragen, siehe 1. und 2..

1. geht über das Alte Rathaus hinaus, hätte aber nach über drei Monaten beantwortet sein müssen, damit wir in Struktur und evtl. Fehlverhalten Konsequenzen ziehen können.

Unter 3. finden Sie aufgrund der zwischenzeitlich verstrichenen Zeit eine Ergänzungsfrage den Zahlungseingang der Zuschüsse betreffend.

1.

Meine Anfrage vom 21.11.2014 - Grundsatzfrage - kein Wunsch der Kernverwaltung nach Informationspflicht etc. - Frage ist auch noch nicht beantwortet. Nachfrage per mail bereits am 17.12.2014

Durch Ihre Antwort am 26.01.2015 auf die Frage 11.11. 14: liegen Kernbereich als grundbuchmäßigem Eigentümer und Geldgeber folgende Unterlagen bzw. Zahlen unter 1. und 2. vor?

Antwort 26.01.15: Nein das Gebäudemanagement (GM) hat den Umbau des Alten Rathauses für die Stadt Uelzen durchgeführt. Als selbstständige Organisation wurde das GM mit der Abwicklung des Projektes betraut."

erweitere ich die bislang nicht beantwortete Frage vom 21.11.2014 wie folgt:

**1.1 Gibt es analog zum Bauvorhaben Altes Rathaus weitere Bauvorhaben, sei es in Gänze oder in Teilbereichen, die ebenso selbstständig durch die gAÖR GM - ohne Informationen oder Informationspflicht gegenüber der Kernverwaltung - abgewickelt werden?**

**Falls ja,**

**1.2.1 für welche Teilbereiche bzw. Einzelaufträge?**

**1.2.2 nach welchem Prinzip werden diese Teilbereiche bzw. Einzelaufträge bestimmt?**

**1.3 Welche Person(en) oder welches Gremium hat/haben wann beschlossen, dass der Kernbereich**

**1.3.1 überhaupt keine Informationen, Preise, Zeichnungen zu Baumaßnahmen erhält?**

**1.3.2 keinerlei Kontrollfunktion ausübt?**

**Vorsorgliche Anmerkung: u.g. gleichlautende Frage unter 2 ist gesondert zu beantworten, weil konkret die Baumaßnahme Alte Rathaus betreffend. Dies hier geht weit darüber hinaus.**

2

Vervollständigung und Nachfragen Altes Rathaus bezugnehmend auf Fragen 11.11.14 und Antwort 26.01.15, zu meiner mail 11.11.14 und Ihrer Antwort 26.01.14 Schlussrechnungen Altes Rathaus:

zur Kostenaufstellung der gAÖR, bislang 5 Seiten:

**2.0 Es fehlen die Zahlen für die Leistungen, die die gAÖR erbracht hat.**

Ich bitte um Nachlieferung. Bitte fügen Sie der Kostenaufstellung eine weitere Seite mit den Zahlen gAÖR hinzu, die von der Form her genauso aufgebaut ist wie die Kostenaufstellung vom 26.01.15.

**Anmerkung: die Summe beträgt schon ohne die über Jahre für die Baumaßnahme Altes Rathaus erbrachten Kosten der gAÖR ca. Euro 3.730.000.**

**Die zuletzt ermittelten Gesamtkosten in Höhe von Euro 3.800.000 sind also nicht einzuhalten.**

Teilbereich 2, hier der bisherige Schriftwechsel:

Frage 11.11. 14: liegen Kernbereich als grundbuchmäßigem Eigentümer und Geldgeber folgende Unterlagen bzw. Zahlen unter 1. und 2. vor?

1. für alle Gewerke Angebotspreis, Änderungspreis, Endpreis

2. zu dem jetzt endgültig entstandenen Objekt sämtliche Ausführungspläne incl. aller Nachträge, alle genehmigten Zeichnungen

Antwort 26.01.15: "Nein das Gebäudemanagement (GM) hat den Umbau des Alten Rathauses für die Stadt Uelzen durchgeführt. Als selbstständige Organisation wurde das GM mit der Abwicklung des Projektes betraut."

**Nachfragen zur Antwort 26.01.15:**

**Welche Person(en) oder welches Gremium hat/haben wann beschlossen, dass**

**das Baudezernat/der Kernbereich bezugnehmend auf Teilbereich 2 meiner**

**Fragen vom 11.11.14**

**2.1. überhaupt keine Informationen, Preise, Zeichnungen zur Baumaßnahme**

**Altes Rathaus erhält?**

**2.2. keinerlei Kontrollfunktion über die Baumaßnahme Altes Rathaus ausübt?**

3.

Zusätzlich zu den noch nicht beantworteten Fragen hier die Nachfrage, ob seit der letzten Antwort vom 23.01.2015 noch weitere Gelder/Zuschüsse geflossen sind. Sie hatten damals geantwortet, im Februar sei mit Zahlungseingängen zu rechnen. Deshalb jetzt die Nachfrage nach dem Stand der Zahlungseingänge.

**3. Wie hoch sind jeweils die Zahlungseingänge der Zuschüsse Altes Rathaus?**

**3.1 Ich bitte gegebenenfalls um Aktualisierung (letzter Stand war der**

**23.01.2015) und**

**3.2 ergänzende Nachricht, ob die N-Bank weitere Zuschüsse anerkannt hat, oder ob es beim Zahlungseingang unter 3.1 bleibt.**

**Falls weitere Zuschüsse anerkannt worden sind:**

**3.3 in welcher Höhe sind die noch zu erwartenden Zahlungseingänge, anerkannt durch die N-Bank.**

**Anmerkung: Es ist nicht unerheblich für den Eigenanteil der Stadt Uelzen, ob wie bei Stand 23.01.2015 eine hohe sechsstellige Summe an Zuschüssen geflossen ist oder ob sich die Summe noch erhöht hat.**

Mit freundlichen Grüßen

S. Niebuhr