

WIR für Uelzen
08.11.2020

Hilferuf! zum Ausverkauf der Innenstadt

Wir haben keine zweite Chance!

Bepanung und Verkauf:

- Ratsteichwiese
- Hammersteinplatz
- Wiese am Herzogenplatz
- Fritz-Röver-Parkplatz

und - ebenfalls nicht ausgeschlossen - :

- öffentliche Grüngrundstücke direkt an der Ilmenau:
 - Höhe Herzogenplatz
 - bis incl. Grundstück vor dem Amtsgericht
 - incl. Ballkäfig für die Kinder und Jugendlichen

Mit Ratsbeschluss 16.11.2020:

erhält der Sieger des Realisierungswettbewerbes die Auftragszusage, den Bebauungsplan zu erstellen. Der Sieger hat das Anrecht auf den Auftrag.

- Es wird ein Bebauungsplan aufgestellt
- Es besteht ein Rechtsanspruch auf Bebauung

erhält der Sieger des Investorenwettbewerbs die Zusage zu Kaufverhandlungen für die Grundstücke und das Aushandeln eines städtebaulichen Vertrags. Auch darauf hat der Wettbewerbsgewinner das Anrecht.

- Rechtsanspruch auf Ankauf und Bebauung nach den sich im Wettbewerb entscheidenden Nutzungen.